

Lavori di ampliamento del cimitero di Pratantico - Arezzo.

VERBALE N. 3: AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

CIG: 628884356A CUP - C11B15000070005

L'anno 2015, addì 23 del mese di **Luglio**, in una sala della Società Arezzo Multiservizi srl, ore 9,00 sono presenti:

Rogialli Gianna, Direttore Soc. Arezzo Multiservizi srl;

Baldoni Massimo, Direttore Tecnico Soc. Arezzo Multiservizi srl;

Graverini Elena, Dipendente Soc. Arezzo Multiservizi srl;

Premesso

-che con atto dottor. Francesco Cirianni rep. 6.697, Raccolta 4.044 del 19.12.2007, a far data dal 31.12.2007, è stata costituita, nella forma giuridica speciale di cui all'art.113, comma 5, lettera c) del D. Lgs. 267/2000 e successive modiche ed integrazioni la società a responsabilità limitata denominata AREZZO MULTISERVIZI S.R.L. avente per oggetto la gestione del servizio cimiteriale;

-che con delibera del 18.04.2015 il Consiglio di Amministrazione della Società Arezzo Multiservizi srl ha approvato il progetto esecutivo relativo all' ampliamento del cimitero Pratantico - Arezzo per il seguente importo:

Lavori soggetti a ribasso d'asta	€.	134.230,74
Percentuale manodopera non soggetta a ribasso	€.	62.930,49
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€.	17.706,10
Totale	€.	214.867,33

-che i lavori consistono in:

- o Realizzazione primo blocco di 64 loculi e 32 ossari;
- o Realizzazione secondo blocco di 64 loculi e 32 ossari;
- o Realizzazione terzo blocco di 24loculi e 12 ossari;
- o Realizzazione di n. 26 tombe murate.

Categoria e classifica dei lavori

Categoria prevalente OGI - Classifica I

-che la gara, con ammissibilità di offerte solo in ribasso, sarà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, D.Lgs. 163/2006.

-che il relativo bando di manifestazione di interesse è stato pubblicato presso la sede della Società **Arezzo Multiservizi srl**, presso l'Albo Pretorio del Comune di Arezzo e presso l'Osservatorio Regionale dei Lavori pubblici dal 06.05.2015 al 29.05.2015;

AREZZO MULTISERVIZI S.R.L.
 24 LUG 2015
 Prot. NR. 1914



AREZZO MULTISERVIZI SRL

-che, essendo il numero delle imprese superiore a 15, la stazione appaltante, conformemente a quanto disposto nel bando, ha invitato alla gara 15 imprese tra quelle che hanno presentato la manifestazione di interesse ed in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara;

-che la data del sorteggio **Martedì 9 giugno 2015 ore 15,30** è stata pubblicata, con valore di notifica nel sito della Società Arezzo Multiservizi srl così come espressamente richiesto nel bando di preformazione;

-che le ditte sorteggiate, così come riportato nel verbale prot. 1511 del 09.06.2015, sono le seguenti:

01-I.CO.EL SRL Costruzioni e Tecnologie, Via Nazario Sauro 51-73100 LECCE.
P.I. 03540370750

02-CORSINOVI SRL, Via Walter Tobagi 6-50025 Martignana Montespertoli - FIRENZE
COD. FISC. e P.I. 02208160487

03-IMPRESA EDILE CROCIANI COSTRUZIONI DUE SNC, Via Vanzetti 15-47122 FORLÌ - COD. FISC. e P.I. 03805760406

04-COHEMA COSTRUZIONI SRL, Via degli Scipioni n. 295 - 00192 - ROMA
COD. FISC. e P.I. 05482241006

05-IMPRESA EDILE ROSSI SERAFINI SRL, Via Adda 7-53049 TORRITA DI SIENA - SIENA - COD. FISC. e P.I. 00126620525

06-C.S.P.S. EUROPA COSTRUZIONI, Via della Fattoria 9- 52041- TEGOLETO - CIVITELLA DELLA CHIANA - P.I. 01605010519 COD. FISC. CRM SVN 78T08 I073G

07- Prot.1373 del 25.05.2015: BRS SRL, Via Augusto Valenziani 12-00187 ROMA.
COD. FISC. E P.I. 12714891004

08-LORIS COSTRUZIONI, Via Salara 40/b -64030 Basciano -TERAMO
P.I. 01574840672 COD. FISC. FLR LRS 86R11 L103R

09-GUERRISI E TRIPODI SRL, Contrada Spina 1- 89016 Rizziconi - REGGIO CALABRIA - COD. DISC. E P.I. 02046880809

10-MONTEFALCHI COSTRUZIONI SRL, Loc. Massa di Sotto 1-50064 - Incisa in Valdarno - FIRENZE. - P.I. E COD. FISC 05776600487

11-INIZIATIVE EDILI SRL, Via F. Pacini 33-50144- FIRENZE
P.I. e C.F. 04984660482



AREZZO MULTISERVIZI SRL

12-AMOROSO COSTRUZIONI SRL, Via S. Sofia 23- 85025 MELFI - POTENZA.
P.I. e COD. FISC. 01721570768

13-SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE S.R.L. , Via Savona 94-20144 MILANO
P.I. - COD. FISC. 05704160968

14-I.E.P.E.M SRL, Vie delle Selvette 94 n. 2/R -06134 PERUGIA.
COD. FISC- P.I. : 01302570542

15-TOCCACELI COSTRUZIONI 2002 SRL, Via del Boccio 2-06134 PERUGIA.
COD. FISC- P.I. : 02599530546

-che entro il termine del 17.07.2015 ore 13,00 sono pervenute le seguenti offerte:

01-Prot. 1826 del 13.07.2015: Offerta rimessa da: **BRS SRL**, Via Augusto Valenziani 12-00187 ROMA. - COD. FISC. E P.I. 12714891004

02-Prot. 1827 del 15.07.2015: Offerta rimessa da: **AMOROSO COSTRUZIONI SRL**, Via S. Sofia 23- 85025 MELFI - POTENZA. - P.I. e COD. FISC. 01721570768

03-Prot. 1828 del 15.07.2015: Offerta rimessa da:**I.CO.EL SRL Costruzioni e Tecnologie**, Via Nazario Sauro 51-73100 LECCE - P.I. 03540370750

04-Prot. 1829 del 16.07.2015: Offerta rimessa da: **COGEMA COSTRUZIONI SRL**, Via degli Scipioni n. 295 - 00192 - ROMA -COD. FISC. e P.I. 05482241006

05-Prot. 1830 del 16.07.2015: Offerta rimessa da: **IMPRESA EDILE ROSSI SERAFINI SRL**, Via Adda 7-53049 TORRITA DI SIENA - SIENA. - COD. FISC. e P.I. 00126620525

06-Prot. 1831 del 17.07.2015: Offerta rimessa da:**C.S.P.S. EUROPA COSTRUZIONI**, Via della Fattoria 9- 52041- TEGOLETO - CIVITELLA DELLA CHIANA - P.I. 01605010519 - COD. FISC. CRM SVN 78T08 I073G

07-Prot. 1832 del 17.07.2015: Offerta rimessa da: **MONTEFALCHI COSTRUZIONI SRL**, Loc. Massa di Sotto 1-50064 - Incisa in Valdarno - FIRENZE - P.I. E COD. FISC 05776600487

08-Prot. 1833 del 17.07.2015: Offerta rimessa da:**I.E.P.E.M SRL**, Vie delle Selvette 94 n. 2/R -06134 PERUGIA - COD. FISC- P.I. : 01302570542

09-Prot. 1834 del 17.07.2015: Offerta rimessa da:**TOCCACELI COSTRUZIONI 2002 SRL**, Via del Boccio 2-06134 PERUGIA -COD. FISC- P.I. : 02599530546

10-Prot. 1835 del 17.07.2015: Offerta rimessa da: **LORIS COSTRUZIONI**, Via Salara 40/b -64030 Basciano -TERAMO -P.I. 01574840672 COD. FISC. FLR LRS 86R11 L103R

11-Prot. 1836 del 17.07.2015: Offerta rimessa da: **CORSINOVI SRL**, Via Walter Tobagi 6-50025 Martignana Montespertoli - FIRENZE- COD. FISC. e P.I. 02208160487

12-Prot. 1837 del 17.07.2015: Offerta rimessa da: **GUERRISI E TRIPODI SRL**, Contrada Spina 1- 89016 Rizziconi - REGGIO CALABRIA - COD. DISC. E P.I. 02046880809

Constata e fatta constatare la integrità delle offerte viene dato inizio alle operazioni di gara:

APERTURA BUSTA A): DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

01-Prot. 1826 del 13.07.2015: Offerta rimessa da: **BRS SRL**, Via Augusto Valenziani 12-00187 ROMA. - COD. FISC. E P.I. 12714891004

La documentazione è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito.

02-Prot. 1827 del 15.07.2015: Offerta rimessa da: **AMOROSO COSTRUZIONI SRL**, Via S. Sofia 23- 85025 MELFI - POTENZA. - P.I. e COD. FISC. 01721570768

La documentazione è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito.

03-Prot. 1828 del 15.07.2015: Offerta rimessa da: **I.CO.EL SRL Costruzioni e Tecnologie**, Via Nazario Sauro 51-73100 LECCE - P.I. 03540370750

La documentazione è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito.

04-Prot. 1829 del 16.07.2015: Offerta rimessa da: **COGEMA COSTRUZIONI SRL**, Via degli Scipioni n. 295 - 00192 - ROMA -COD. FISC. e P.I. 05482241006

La documentazione è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito.

05-Prot. 1830 del 16.07.2015: Offerta rimessa da: **IMPRESA EDILE ROSSI SERAFINI SRL**, Via Adda 7-53049 TORRITA DI SIENA - SIENA. - COD. FISC. e P.I. 00126620525

La documentazione è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito.

06-Prot. 1831 del 17.07.2015: Offerta rimessa da: **C.S.P.S. EUROPA COSTRUZIONI**, Via della Fattoria 9- 52041- TEGOLETO - CIVITELLA DELLA CHIANA - P.I. 01605010519 - COD. FISC. CRM SVN 78T08 I073G

La documentazione è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito.

07-Prot. 1832 del 17.07.2015: Offerta rimessa da: **MONTEFALCHI COSTRUZIONI SRL**, Loc. Massa di Sotto 1-50064 - Incisa in Valdarno - FIRENZE - P.I. E COD. FISC. 05776600487

La documentazione è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito.

08-Prot. 1833 del 17.07.2015: Offerta rimessa da: **I.E.P.E.M SRL**, Vie delle Selvette 94 n. 2/R -06134 PERUGIA - COD. FISC- P.I. : 01302570542

La documentazione è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito.

09-Prot. 1834 del 17.07.2015: Offerta rimessa da: **TOCCACELI COSTRUZIONI 2002 SRL**, Via del Boccio 2-06134 PERUGIA -COD. FISC- P.I. : 02599530546

La documentazione è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito.

10-Prot. 1835 del 17.07.2015: Offerta rimessa da: **LORIS COSTRUZIONI**, Via Salara 40/b -64030 Basciano -TERAMO -P.I. 01574840672 COD. FISC. FLR LRS 86R11 L103R

La documentazione è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito.

11-Prot. 1836 del 17.07.2015: Offerta rimessa da: **CORSINOVI SRL**, Via Walter Tobagi 6-50025 Martignana Montespertoli - FIRENZE- COD. FISC. e P.I. 02208160487

La documentazione è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito.

12-Prot. 1837 del 17.07.2015: Offerta rimessa da: **GUERRISI E TRIPODI SRL**, Contrada Spina 1- 89016 Rizziconi - REGGIO CALABRIA - COD. DISC. E P.I. 02046880809

La documentazione è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito.

Tutte le ditte che hanno presentato offerta (n. 12) sono state ammesse alla gara.

APERTURA BUSTA B): OFFERTA ECONOMICA:

A- ELENCO OFFERTE ECONOMICHE

N.	DITTA	% Rib.
1	BRS SRL	33,870
2	AMOROSO COSTRUZIONI SRL	24,773
3	I.CO.EL SRL Costruzioni e Tecnologie	27,572
4	COGEMA COSTRUZIONI SRL	25,480
5	IMPRESA EDILE ROSSI SERAFINI SRL	19,680
6	C.S.P.S. EUROPA COSTRUZIONI	36,500
7	MONTEFALCHI COSTRUZIONI SRL	23,515
8	I.E.P.E.M SRL	25,952
9	TOCCACELI COSTRUZIONI 2002 SRL	25,379
10	LORIS COSTRUZIONI	29,710
11	CORSINOVI SRL	19,750
12	GUERRISI E TRIPODI SRL	43,000

B- ELENCO OFFERTE DECRESCENTI

N.	DITTA	% Rib.
1	GUERRISI E TRIPODI SRL	43,000
2	C.S.P.S. EUROPA COSTRUZIONI	36,500
3	BRS SRL	33,870
4	LORIS COSTRUZIONI	29,710
5	I.CO.EL SRL Costruzioni e Tecnologie	27,572
6	I.E.P.E.M SRL	25,952
7	COGEMA COSTRUZIONI SRL	25,480
8	TOCCACELI COSTRUZIONI 2002 SRL	25,379
9	AMOROSO COSTRUZIONI SRL	24,773
10	MONTEFALCHI COSTRUZIONI SRL	23,515
11	CORSINOVI SRL	19,750
12	IMPRESA EDILE ROSSI SERAFINI SRL	19,680

C- TAGLIO 10% OFFERTE DI MAX. RIBASSO

12 X 10% = 1,2 ARR. ALL'UNITA' SUPERIORE : N. 2

N.	DITTA	% Rib.
1	GUERRISI E TRIPODI SRL	43,000
2	C.S.P.S. EUROPA COSTRUZIONI	36,500

D- TAGLIO 10% OFFERTE DI MIN. RIBASSO

12 X 10% = 1,2 ARR. ALL'UNITA' SUPERIORE : N. 2

N.	DITTA	% Rib.
11	CORSINOVI SRL	19,750
12	IMPRESA EDILE ROSSI SERAFINI SRL	19,680



E- MEDIA CON N. 8 DITTE

N.	DITTA	% Rib.
1	BRS SRL	33,870
2	LORIS COSTRUZIONI	29,710
3	I.CO.EL SRL Costruzioni e Tecnologie	27,572
4	I.E.P.E.M SRL	25,952
5	COGEMA COSTRUZIONI SRL	25,480
6	TOCCACELI COSTRUZIONI 2002 SRL	25,379
7	AMOROSO COSTRUZIONI SRL	24,773
8	MONTEFALCHI COSTRUZIONI SRL	23,515

SOMMATORIA DEI RIBASSI 216,251

MEDIA : 216,251/8

27,031

F- CALCOLO SCARTO QUADRATICO

G- OFFERTE > 27,031% : N. 3

N.	DITTA	% scarto
1	BRS SRL 33,870 - 27,031	6,839
2	LORIS COSTRUZIONI 29,710 - 27,031	2,679
3	I.CO.EL SRL Cost. e Tecnol. 27,572 - 27,031	0,541

H- CALCOLO MEDIA SCARTI

SOMMATORIA DEGLI SCARTI 10,059

MEDIA: 10,059/3

3,353

I- SOGLIA ANOMALA

27,031 + 3,353

30,384

L- % DI AGGIUDICAZIONE

29,710


AREZZO MULTISERVIZI SRL

Sulla base delle operazioni gara l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di ampliamento del cimitero di Pratantico viene effettuata in favore della ditta:

LORIS COSTRUZIONI, Via Salara 40/b -64030 Basciano -TERAMO -P.I. 01574840672
COD. FISC. FLR LRS 86R11 L103R
per il seguente importo:

a-importo a base di gara:

Lavori soggetti a ribasso d'asta	€.	134.230,74
Percentuale manodopera non soggetta a ribasso	€.	62.930,49
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€.	17.706,10
Totale	€.	214.867,33

b-importo di aggiudicazione (Ribasso 29,710%):

Descrizione opere	€.	Base di gara	Ribasso	Aggiudicazione
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€.	17.706,10	-----	17.706,10
% manodopera non soggetta a ribasso	€.	62.930,49		62.930,49
Lavori soggetti a ribasso d'asta	€.	134.230,74	39.879,95	94.350,79
TOTALE AGGIUDICAZIONE	€.			174.987,38

La seconda classificata, con ribasso del 27,572% risulta essere:

I.CO.EL SRL Costruzioni e Tecnologie, Via Nazario Sauro 51-73100 LECCE - P.I. 03540370750

La stazione appaltante provvederà agli adempimenti necessari per poter effettuare la successiva aggiudicazione definitiva.

Copia del presente verbale verrà pubblicato nel sito della Società Arezzo Multiservizi srl: www.arezzomultiservizi.it link: Amministrazione Trasparente: **Punto 11**: Bandi di gara e contratti (D. lgs. 163/2006);

Letto approvato e sottoscritto

Rogialli Gianna

Baldoni Massimo

Graverini Elena

